



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГАНЦЕВИЧСКОГО РАЙОНА

# ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Ганцевичский район образован 15 января 1940 г. и расположен на северо-востоке Брестской области. Протяженность с севера на юг – 48 км, а с запада на восток – 70 км. Граничит с Лунинецким, Пинским, Ивацевичским, Ляховичским районами Брестской области, Солигорским, Клецким районами Минской области. Большая часть района находится в границах юго-восточной части Припятского Полесья.

Город Ганцевичи – центр района. Размещён на правом берегу реки Цна (приток Припяти), на расстоянии 246 км на северо-восток от Бреста. Железнодорожная станция на линии Лунинец-Барановичи. Автодорогами Ганцевичи связаны с Клецком, Лунинцом, Логишином. Территория района – 171 тыс. га, площадь сельхозугодий 42,1 тыс. га (24,6%), лесной фонд 91 тыс. га (53%). Болота занимают 13,2 тыс. гектаров. Наибольшие болотные массивы: Подвеликий мох, Пустошь-Добролуцкое, Галь, Петрова Поляна.

По территории района протекает 5 рек – Цна, Бобрик, Лань, Выдренка, Начь. Находится 11 озер, 5 водохранилищ, в том числе одно из самых крупнейших в республике – «Локтыши». На территории района расположены заказники республиканского значения: гидрологические (Выгонощанское, Подвеликий мох), биологические (Борский, Яловский), заказник местного значения (Борки).

# Исторические даты Ганцевичского района

Согласно архивных документов старейшими населенными пунктами района являются деревни Чудин и Будча, появившиеся в XV-XVI вв.

1898 год – год основания города Ганцевичи.

Ноябрь 1917 – установлена советская власть.

1918 год – оккупация территории района кайзеровскими войсками.

1921-1939 годы район находился в составе Польши.

15 января 1940 года был образован Ганцевичский район в составе Пинской области.

30 июня 1941 года район оккупирован немецко-фашистскими захватчиками.

В ночь с 7 на 8 июля 1944 в ходе военной операции район был освобожден войсками 28-й и 61-й армий 1-го Белорусского фронта.

С 1954 г. городской поселок Ганцевичи – центр района в Брестской области.

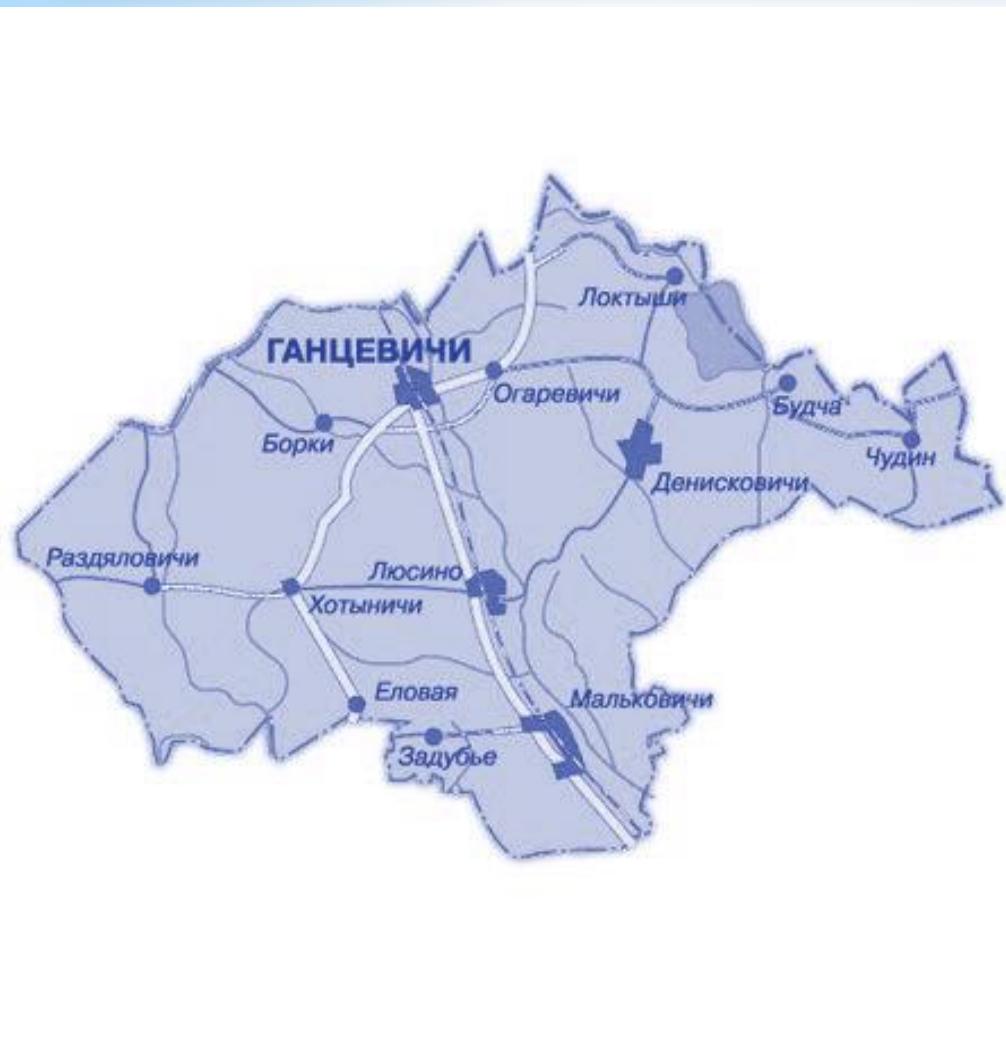
В 1962-1966 годы – территория района в составе Ляховичского района.

С 1966 года восстановлен район в составе Брестской области.

6 декабря 1973 года Ганцевичам присвоен статус города.



# О ГАНЦЕВИЧСКОМ РАЙОНЕ



Ганцевичский район расположен на северо-востоке Брестской области, протяженность с севера на юг 48 километров, с запада на восток – 70. Граничит с Лунинецким, Пинским, Ивацевичским, Ляховичским районами Брестской области, Клецким и Солигорским районами Минской области. Площадь района составляет 1,71 тыс. квадратных километров.

Территория района разделена на 8 сельских Советов: Денисовичский, Любашевский, Люсинский, Мальковичский, Начский, Огаревичский, Хотыничский, Чудинский.

Административный центр района – г. Ганцевичи.

В Ганцевичском районе проживает

**23 870** человека.

**13 248** – городские жители,

**10 622** – сельские жители

# ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ

## 1. ЧАСОВНЯ В ИЗБИЙСКОМ БОРУ

Место, где чудесным образом дважды являлся образ Божьей матери, где на спиле берёзы нашли икону с ее изображением.

Найти ее можно в 20 километрах от города, между деревнями Будча и Денисковичи. В середине XIX века на этом месте стояла церковь в честь Пресвятой Богородицы. Во время Великой Отечественной войны святыня была сожжена. Спустя несколько десятилетий построили небольшую часовню. Если вы попали в сложную жизненную ситуацию или необходимо принять важное решение – приезжайте в Избийский бор. Здесь тихо и спокойно, а лавочки, установленные возле достопримечательности, располагают путников к вдумчивому созерцанию окружающих пейзажей и отдыху.



## 2. НА «РОССТАНЯХ»

Возможно, вы не знали, но на станции Люсино (в 15 километрах от Ганцевичей) Якуб Колас преподавал в местной школе. События, которые происходили здесь в начале XX века, легли в основу его повести «У палескай глушы» – первой из трилогии «На ростанях». Это одно из самых знаковых произведений белорусской литературы. История о молодом учителе, волею судеб оказавшемся в полесской глуши, стала классикой из школьного учебника. В центре деревни есть памятный знак в честь писателя и оригинальные деревянные скульптуры героев книги. В местной школе открыт большой музей, где в деталях рассказывают о жизни Якуба Коласа.





### 3. СИНЯЯ ПТИЦА

Ганцевичи – край непроходимых болот и самых вкусных ягод. Клюква, голубика, брусника, жимолость, княженика, красника... М-м-м! В сезон туристы и желающие подзаработать съезжаются сюда сотнями, чтобы побродить по вековым лесам в поисках красного и синего богатства.

Дегустируют ароматное лакомство на экспериментальной базе Центрального ботанического сада НАН Беларуси. Если что-то очень сильно понравится, можно тут же приобрести саженцы в лаборатории интродукции «Журавинка».

### 4. ОДИН ИЗ СТАРЕЙШИХ ДУБОВ В БЕЛАРУСИ

Дуб-великан находится на северной окраине деревни Большие Круговичи. Предположительный возраст дуба больше 500 лет. Если приложиться к дубу он напитает вас силами и неиссякаемой энергией. Его возникновение может быть напрямую связано с появлением в этой местности панского поместья. В течение более десяти последних лет возле дуба-богатыря создан парк валунов. Первым в 2006 году на это место был доставлен валун практически правильных размеров.



Савецкае Палессе



## 5. ПОЛЕССКАЯ ДЕРЕВЯННАЯ АРХИТЕКТУРА

На территории Ганцевичского района не сохранились дворцы и замки. Однако это не означает, что здесь нечего смотреть. С давних пор именно дерево являлось в этом регионе основным строительным материалом. До наших дней дошли построенные из него церкви, некоторые из них являются памятниками архитектуры республиканского значения. Не менее интересен интерьер храмов, который, казалось, не изменился с XIX века, включая старинные иконы.

Самые интересные из деревянных церквей, которые можно увидеть в Ганцевичском районе, находятся в деревнях Будча, Большие Круговичи и Чудин. Однако этим разнообразие местной деревянной архитектуры не ограничивается. Даже железнодорожная станция в самих Ганцевичах построена из этого, казалось бы, недолговечного материала.

# РЕСУРСЫ

## Минерально-сырьевые ресурсы:

- глины
- строительные пески
- торф
- сапропели
- минеральная вода

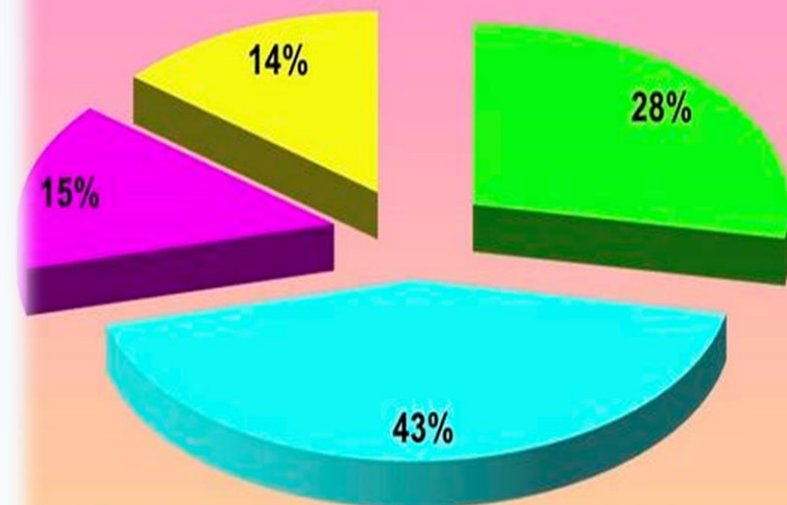
Территория района	тысяч гектаров	171
Земли лесного фонда	тысяч гектаров	97,1
Общая площадь сельхозугодий	тысяч гектаров	41,5



# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА

- наличие потенциально свободной рабочей силы
- выгодное транспортное и географическое положение
- развитая транспортная инфраструктура и наличие автомобильных трасс республиканского значения
- возможность реализации инвестиционных проектов путем заключения инвестиционного договора между инвестором и Республикой Беларусь
- с предоставлением льгот в соответствии с законодательством
- запасы месторождения глины для производства кирпича, запасы песка, сапропеля
- наличие источника минеральной воды
- политика, направленная на поддержку малого и среднего бизнеса
- наличие свободных инвестиционных площадок
- поддержка и комплексное сопровождение инвестора

Структура использования инвестиций по отраслям экономики



■ Сельское хозяйство    ■ Строительство  
■ Промышленность    ■ Прочие

# ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



- привлечение и эффективное использование инвестиций;
  - использование местных ресурсов;
  - развитие ресурсного потенциала агропромышленного комплекса;
  - стимулирование развития личных подсобных хозяйств;
- поддержка и содействие развитию малого и среднего предпринимательства;
- развитие туризма, народных художественных промыслов и ремесел;
  - развитие инфраструктурной сети района,
  - развитие транспортной системы;
  - строительство современного жилья;
  - совершенствование жилищно-коммунального хозяйства;
  - строительство и реконструкция инженерных систем

# АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

В состав агропромышленного комплекса района входят 6 сельхозпредприятий, ОАО «Рыбхоз «Локтыши», 31 фермерское хозяйство, опытно-экспериментальная база «Журавинка» Центрального Ботанического сада Академии наук Республики Беларусь.



## Животноводство



## ✓ Растениеводство



### Основные показатели

<b>Наличие сельхозугодий</b>	тыс.га	41,5
<b>в том числе пашни</b>	тыс. га	18,5
<b>Балл плодородия сельхозугодий</b>		26,3
<b>Балл плодородия пашни</b>		27,7
<b>Посевная площадь (всего)</b>	га	28,5

# ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ИНВЕСТОРОВ

	<b>Адрес</b>	<b>Площадь</b>	<b>Назначение</b>
1	<b>Площадка в г. Ганцевичи, ул. Матросова, 65 Р</b>	<b>0,4 га</b>	<b>для организации производства</b>
2	<b>Площадка в г. Ганцевичи, ул. Матросова, 65 С</b>	<b>0,44 га</b>	<b>для организации производства</b>
3	<b>Площадка в г. Ганцевичи, ул. Промышленная, 8</b>	<b>0,2 га</b>	<b>для организации производства</b>
4	<b>Площадка в г. Ганцевичи, ул. Промышленная, 10</b>	<b>0,2 га</b>	<b>для организации производства</b>
5	<b>Площадка в г. Ганцевичи, ул. Промышленная, 12</b>	<b>0,2 га</b>	<b>для организации производства</b>
6	<b>Площадка в г. Ганцевичи, ул. Промышленная, 14</b>	<b>1,1 га</b>	<b>для организации производства</b>
7	<b>Площадка в г. Ганцевичи, ул. Монтажников, 21</b>	<b>0,12 га</b>	<b>для строительства торгового объекта</b>

# КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Ф.И.О.	Должность	Телефон
Волчѣк Павел Викторович	Председатель райисполкома	(+375 16 46) 68051 <i>(приемная)</i>
Барановская Алена Юрьевна	Заместитель председателя райисполкома	(+375 16 46) 6 88 41
	Отдел экономики райисполкома	
Бовт Ольга Николаевна	начальник отдела экономики райисполкома	(+375 16 46) 6 79 06

## ГАНЦЕВИЧСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

Адрес: Брестская область Ганцевичский район, г.Ганцевичи, ул. Октябрьская, 1

Тел. +375 16 46 6 80 51

E-mail: rikgnc@brest.by

www: <http://www.gantsevichi.brest-region.by>